

С О Б Р А Н И Е Д Е П У Т А Т О В

М А К С А Т И Х И Н С К О Г О Р А Й О Н А

РЕШЕНИЕ

от 31 марта 2014 г. №58

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов

Максатихинского района от 26.11.2013 г. № 26

«О внесении изменений в Решение Собрания депутатов

Максатихинского района от 19.12.2012 г. № 333

«Об установлении значений коэффициента

социально-экономических особенностей

в отношении земельных участков,

государственная собственность на которые не

разграничена, расположенных на территории

Максатихинского района и пгт. Максатиха на 2013 год».

В соответствии с рекомендациями Администрации Тверской области и передачей полномочий по утверждению значений коэффициентов социально-экономических особенностей с 01.01.2012г. органам местного самоуправления муниципальных районов, в целях актуализации его значений, Собрание депутатов Максатихинского района решило:

1. В Разделе 1. «Земли сельскохозяйственного назначения».

- п. 2 «Земельные участки, предназначенные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, огородничества» установить коэффициент СЭО в значении «30»;

- п. 3 «Земельные участки, предназначенные для ведения сельскохозяйственного производства» установить коэффициент СЭО в значении «30»;

- п. 6 «Земельные участки, предназначенные для иных целей, в пределах видов разрешенного использования» установить коэффициент СЭО в значении «50» и изложить в следующей редакции:

Раздел 1. Земли сельскохозяйственного назначения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды целевого использования земельного участка | Значения коэф. СЭО |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, огородничества | 30 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для ведения сельскохозяйственного производства | 30 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для иных целей, в пределах видов разрешенного использования | 50 |

2. В Разделе 2. «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

- п. 3 «Земельные участки, предназначенные для обслуживания артезианских скважин» установить коэффициент СЭО в значении «48,5»;

- п. 5 «Земельные участки, предназначенные для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов энергетики» установить коэффициент СЭО в значении «45»;

- п. 14 «Земельные участки, используемые для разработки гравийных и песчаных карьеров» установить коэффициент СЭО в значении «40»;

- п. 27 «Земельные участки, предназначенные для прочих видов деятельности, не названных выше» установить коэффициент СЭО в значении «45» и изложить в следующей редакции:

Раздел 2. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды целевого использования земельного участка | Значения коэф. СЭО |
| 1 | 2 | 3 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для обслуживания артезианских скважин | 48,5 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов энергетики | 45 |
| 14 | Земельные участки, используемые для разработки гравийных и песчаных карьеров | 40 |
| 27 | Земельные участки, предназначенные для прочих видов деятельности, не названных выше | 45 |

3. В Разделе 6. «Земли населенных пунктов».

- п. 33 «Земельные участки, предназначенные для размещения производственных объектов (в том числе производственные гаражи, трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции, артскважины, проезды и т.п.), за исключением сетей централизованных инженерных систем и объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса» в графе «Значения коэффициента СЭО по земельным участкам, расположенным в сельских поселениях» установить коэффициент СЭО в значении «40»;

- п. 40 «Земельные участки, предназначенные для размещения домов отдыха, санаториев, пансионатов, лагерей, лечебно-оздоровительных курортов» в графе «Значения коэффициента СЭО по земельным участкам, расположенным в сельских поселениях» установить коэффициент СЭО в значении «2» и изложить в следующей редакции:

Раздел 6. Земли населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды целевого использования земельного участка | Значения коэф. СЭО | |
| по земельным участкам, расположенным в пгт Максатиха | по земельным участкам, расположен-ным в сельских поселениях |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 33 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных объектов (в том числе производственные гаражи, трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции, артскважины, проезды и т.п.), за исключением сетей централизованных инженерных систем и объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | 2 | 40 |
| 40 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов отдыха, санаториев, пансионатов, лагерей, лечебно-оздоровительных курортов | 1 | 2 |

4. Предоставить отсрочку платежа по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Максатихинского района и пгт. Максатиха Тверской области, по платежам, предусмотренным договорами по сроку не позднее 15.04.1014 года в размере ¼ годовой суммы арендной платы не позднее 15.07.2014 года. Исполнение платежа по сроку не позднее 15.07.2014 года – не меняется.

5. Распространить действие настоящего решения с 01.01.2014 года.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Вести Максатихи» и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского района в сети Интернет.

Глава Максатихинского района Н.А. Ильин