



# АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2015.

№ 255-па

О подготовке объектов социально-культурной сферы, и жилищно-коммунального хозяйства Максатихинского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016гг.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Устава муниципального образования «Максатихинский район», для осуществления координации работ и контроля за ходом подготовки объектов социально-культурной сферы, энергетического и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, а также оперативного контроля за ходом проведения отопительного сезона 2015-2016гг.,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Образовать комиссию в составе:

Паскин К.Г. – первый заместитель Главы администрации района, председатель комиссии;

Иванов М.В. – и.о. начальника управления по территориальному развитию администрации Максатихинского района, заместитель председателя комиссии;

Кудрявцев А.С. – заместитель Главы администрации Максатихинского района;

Козлов П.М. – глава городского поселения поселок Максатиха;

Румянцева Е.А. – заместитель главы администрации Максатихинского района, начальник финансового управления администрации Максатихинского района;

Богданович В.К. – руководитель отдела транспорта и жизнеобеспечения управления по территориальному развитию администрации Максатихинского района;

Шимановский А.И. – генеральный директор МУП «МКС»

Жирехина А.Г. – конкурсный управляющий МУП «ГКС»;

Цветкова Г.С. – исполнительный директор ООО «МТК»

Набилкова И.С. – директор ООО УК «Максатиха»

Депутат Собрании депутатов Максатихинского района – по согласованию;

2. Утвердить Положение о комиссии по контролю за ходом подготовки объектов социально-культурной сферы и жилищно-коммунального хозяйства Максатихинского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016г.г. (приложение №1).

Комиссии на местах определить необходимые меры и ход подготовки объектов к зиме, а также обеспечение населения и объектов теплоснабжения топливом.

3. Утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов социально-культурной сферы, энергетического и жилищно-коммунального хозяйства района к работе в осенне-зимний период 2015-2016гг. (Приложение №2).

4. Рекомендовать главам администраций сельских поселений района, руководителю учреждения управления образования, управлению по делам культуры,

молодежной политики, спорта и туризма, МУП «МКС», МУП «ГКС», ООО «МТК», ООО УК «Максатиха», ООО «Юрайт», ООО «Кристалл 2004», Максатихинские РРЭС, ООО «Максатихаавтодор»:

3.1 Рассмотреть и утвердить комплексные планы по подготовке объектов жилищного фонда, энергетического, жилищно-коммунального хозяйства, соцкультбыта, дорожного фонда к работе в осенне-зимний период 2015-2016гг.

3.2 Завершить основные работы на объектах поселка и сельских поселений по подготовке к устойчивой работе в зимних условиях к 01 сентября 2015 года, обеспечить запасы твердого топлива в объеме 45 суточной потребности в отопительном сезоне.

3.3 В срок до 01.09.2015г. создать резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах. Организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песчано-соляной смеси для подсыпки дорог, тротуаров.

3.4 До 01 сентября 2015 года разработать план действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы.

3.5 Обеспечить контроль за первоочередным выполнением мероприятий производственных и инвестиционных программ в части развития энергосберегающих технологий в организациях ЖКХ.

3.6 Организовать и провести до 15 сентября 2015 года оценку готовности жилищного фонда и энергоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2015-2016г.г. Результаты оценки оформить соответствующими актами и паспортами готовности.

4. Руководителям организаций независимо от организационно-правовой формы, имеющим на своем балансе объекты ЖКХ и социальной сферы, управляющим компаниям:

4.1 До 01 августа 2015 года завершить работу по заключению (продлонгации) договоров с энергоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг.

4.2 До 01 сентября 2015 года укомплектовать рабочие места объектов теплоснабжения обученным и аттестованным персоналом.

4.3 До 01 сентября 2015 года создать и в последующем своевременно пополнять запасы топлива для котельных: твердого – в расчете 45 – суточной потребности в отопительном сезоне;

4.4 продолжить работу по реализации энергоресурсосберегающих мероприятий.

5. Итоги подготовки района к работе в зимних условиях подвести 20 сентября 2015 года.

6. Финансовому управлению администрации Максатихинского района профинансировать мероприятия по подготовке объектов социальной сферы, энергетического и жилищно-коммунального хозяйства муниципальной собственности, и осуществлять контроль за строго целевым использованием выделенных средств.

7. Ежемесячно к 5 числу главам администраций сельских поселений, руководителям учреждений предоставлять в Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского района информацию - о готовности объектов, запасах топлива, израсходованных финансовых средствах.

8. О ходе работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2015-2016гг. докладывать Главе администрации района подекадно.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского района

10. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы администрации  
Максатихинского района



К.Г. Паскин

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению главы администрации Максатихинского  
района № 255-па от 20.05.2015 «О подготовке объектов социально-  
культурной сферы, и жилищно-коммунального хозяйства  
Максатихинского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016гг

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

по подготовке объектов социально-культурной сферы, и жилищно-коммунального хозяйства  
Максатихинского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016гг.

1. Управление по делам культуры, молодежной политики, спорта и туризма.

№ п.п.	Наименование мероприятий	Объемы выполняемых работ	Ориентировочные затраты (тыс. руб.)	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель	Примечание
<b>МБУК « Максатихинский районный Дом культуры»</b>						
1.	Замена оконных блоков на окна ППХ	в количестве 25 шт.	500,0	2015-2016	Н.А. Чигрина	
2.	Ремонтные работы по системе отопления		10,0	2015-2016	Н.А. Чигрина	
<b>МКУК « Максатихинский межпоселенческий центр культуры и досуга»</b>						
<b>Мальшевский СДК</b>						
1.	Световые ремонтные работы	Замена электропроводки	40,0	2015	А.В. Гагарина	
2.	Ремонт котельной	Ремонт котла, приобретение насоса	150,0	2015	А.В. Гагарина	
<b>Труженицкий СДК</b>						
1	Капитальный ремонт электропроводки	замена	200,0	2015	Ж.В. Михайлова	
<b>МКУК « Максатихинская межпоселенческая центральная библиотека»</b>						
<b>1. Максатихинская центральная библиотека</b>						
1	Ремонт полов центральной библиотеки – читальный зал	60м2	250,0	Август - октябрь	Степанова Н.А.	
<b>2. Красногорская сельская библиотека (аренда помещения)</b>						
1	Ремонт печи	Чистка и частичный ремонт дымоходов	10,0	2015-2016	Степанова Н.А. Червякова З.А.	

Всего по управлению по делам культуры, молодежной политики, спорта и туризма: 1160,00 тыс.руб.

Ответственные: Начальник управления по делам культуры, молодежной политики, спорта и туризма Виноградов С.А., заведующие учреждениями.

2. Управление образования

№ п.п.	Наименование ОУ	Наименование мероприятий необходимых для введения объекта в осенне-зимний период	Сумма для выполнения мероприятий	Примечание

1.	Максатихинская СОШ№1	1.Ремонт сантехнического оборудования туалетов (раковины ) основное здание , правое крыло. 2.Косметический ремонт коридоров 1 и 2 этажа здания начальных классов.	50 40	
2.	Максатихинская СОШ№2	1. Косметический ремонт (приобретение краски) 2. Текущий ремонт интерната .	10 90	
3.1	Ривзаводская СОШ	1.Локальный ремонт кровли с заменой листов шифера, устройство коньковых досок. 2. Ремонт спортивного зала - устранение трещин в входа в спортивный зал . 3.Крыло начальных классов – обследование состояния фундамента.	25 20 60	
3.1	Ривзаводская СОШ , д. Трестна	1. Косметически ремонт. 2. Ремонт пола локальный (коридор)	5	
4.	Малышевская СОШ	1. Замена входной центральной двери 2. Устройство наружного электроснабжения, в настоящее вр. используется резервный кабель. 3. Ревизия сливной канализации от умывальников (1 эт.). 4. Ревизия и замена радиаторов отопления в туалете мальчиков, столовой , раздевалке девочек	40 50 15 50	
4.1	Малышевская СОШ, д. Кистутово	1.Ремонт пола (замена досок ) в туалетах. 2.Ремонт ограждения (частично)		Собств.силами
4.2	Малышевская СОШ, д. Каменка	1.Косметический ремонт туалетов.коридоров.		Собст. Сил.
5.	Селецкая ООШ	1.Ремонт гимнастической комнаты (стены) 2.Замена кранов на внутренней системе отопления (кабинет географии,иностранного языка,кабинетов начальных классов. столовой , туалета). 3. Замена слива (пищевблок). 4. ремонт полов в коридоре в спортивный зал. 5.Косметический –в кабинетах и коридоре. 6. Ремонт электропроводки в котельной. 7.Ремонт котлов отопительных.	20 40	Собств. силами
6.	Сидорковская ООШ	1.Ремонт крылец боковых -2 ед.		Собств. , Силами
7.	Дубищенская ООШ	Косметический ремонт		Собств.силами
8.	Будёновская ООШ	1.Приобретение насоса в котельную. 2. Косметический ремонт кабинетов.	20	
9.	Пятницкая СОШ	1. Опрессовка отопительной системы. 2. 2.Замена в радиаторах отопления кранов, сгонов. 3. Ремонт оконных блоков в спортивном зале с заменой стекол (частично). 4. Ремонт крыльца(приобретение 1 мешка цемента). 5. Замена приборов сантехники (унитазы, раковины).	60 5 150 1 10	

10.	Детский сад №1	Вступление в федеральную программу по капитальному ремонту ОУ.		
11.	Детский сад №2	Ремонт канализационной системы подвального помещения с заменой чугунных труб (локально). 2. Замена раковин на пищеблоке.	150 10	
12.	Детский сад №3	1. Ремонт кровли локально в пристройке. 2. Замена ветровых и коньковых устройств. 3. Ремонт дымохода печи (кухня).	40	
13.	Детский сад №4	1. Косметический ремонт и устройство электроборудования актового зала. 2. Ремонт коридора основного входа. 3. Ремонт крылец в групповые. 4. Укрепление входа в подвальное помещение № 2. 5. Оборудование тропинок (укладка кафеля). 6. Устройство вытяжки (кухня).	70 30 10 15 5 42	
14.	Детский сад №5	1. Косметический ремонт холла и коридоров. 2. Ремонт группового помещения. 3. Ремонт кровли. 4. Ремонт отмостки.	80 60 80 40	
15.	Детский сад №6	1. Обеспечение теплоснабжения ОУ собственным источником теплоснабжения. 2. Устройство «тревожной» кнопки.	20	
16.	Детский сад №8	1. Крепление стропильных опор. 2. Замена коньковых досок.	80	
17.	Детский сад №11	1. Ремонт наружной канализационной системы (замена 7 м.) 2. Переборка двигателя котельной (замена втулки).	30 15	
18.	Детский сад №12	1. Замена насоса в котельной -2 ед.	40	
19.	ДЮСШ	1. Ремонт полов (замена досок) в раздевалке мальчиков.		Своими силами
20.	ДДиЮ	1. Ремонт дымоходов. 2. Ремонт внутреннего электроосвещения (с заменой 2 светильников)	10	

Всего по управлению образования: 1588 тыс.руб.

Ответственные: Начальник управления образования Морозова Н.Д., заведующие учреждениями.

**ВСЕГО ПО РАЙОНУ: 2748,00 тыс.руб.**